Российская Федерация

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПОДГОРЕНСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 29 мая 2023 г. № 119

с. Подгорное

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения от 15.10.2018 № 113 «Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в собственности Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Воронежской области от 13.05.2008 N 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», Уставом Подгоренского сельского поселения, Совет народных депутатов решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения от 15.10.2018 № 113 «Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в собственности Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 Правил определения цены земельного участка, находящегося в собственности Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, изложить в следующей редакции:

«4. Цена земельного участка, находящегося в собственности Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства и приобретенного гражданином или юридическим лицом на основании подпункта 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации либо предназначенного для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности и приобретенного гражданином или крестьянским (фермерским) хозяйством на основании подпункта 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере его кадастровой стоимости.».

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Подгоренского**

**сельского поселения А.С.Разборский**