**ГЛАВА**

**ПОДГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 января 2025 г. № 1

с. Подгорное

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии с «Градостроительным кодексом Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 19 Устава Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, положением о публичных слушаниях в Подгоренском сельском поселении Калачеевского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения от 30.01.2015 г. № 202, регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района, утвержденным постановление от 22.03.2024 г. № 23, рассмотрев заявление Серженко Владимира Викторовича от 23.12.2024 г. № 296, Совет народных депутатов Подгоренского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Подгоренского сельского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» с кадастровым номером 36:10:2600030:26 расположенного по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, с. Подгорное, ул. Школьная, 6

2. Публичные слушания провести с 17.01.2025 г. по 30.01.2025 г.

3. Собрание участников публичных слушаний назначить на 30.01.2025 г.

в 10-00 часов- часов в здании администрации Подгоренского сельского поселения с. Подгорное, по адресу: с. Подгорное, ул. Больничная,14.

4. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, с. Подгорное, ул. Больничная, дом 14.

5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний»:

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 17.01.2025 г. по 30.01.2025 г., выносится проект постановления администрации Подгоренского сельского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» с кадастровым номером 36:10:2600030:26 расположенного по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, с. Подгорное, ул. Школьная, 6

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция с информационными материалами по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Подгоренское сельское поселение, село Подгорное, ул. Больничная, 14 здание администрации.

3. Экспозиция открыта с 17.01.2025 г. по 30.12.2025 г.

4. Время работы экспозиции с 9-00 до 15-00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

5. Во время работы экспозиции представителями администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта и информационных материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

- в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес администрации;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Проект с информационными материалами, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, дата, время и место проведения публичных слушаний опубликованы в Вестнике муниципальных правовых актов Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://podgorenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/

8. Собрание участников публичных слушаний состоится 30.01.2025 г. в 10-00 по адресу: Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Подгоренского сельское поселение, село Подгорное, ул. Больничная, 14.

6. Образовать рабочую группу по подготовке публичных слушаний в следующем составе:

Председатель:

Разборский Александр Сергеевич глава Подгоренского сельского поселения;

Секретарь:

Сухорукова Алла Борисовна старший инспектор по земельным вопросам администрации Подгоренского сельского поселения

Поклад Татьяна Алексеевна депутат Совета народных депутатов

Подгоренского сельского поселения;

7. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Подгоренского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

**Глава**

**Подгоренского сельского поселения А.С. Разборский**

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2025 г. №

с. Подгорное

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид**

**использования земельного участка**

В соответствии с градостроительным кодексом РФ, статьей 4 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение Серженко Владимира Викторовича от 23.12.2024 г. (вход. № 296 от 23.12.2024 года), администрация Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» участку общей площадью 1087 кв. м., с кадастровым номером 36:10:2600030:20, расположенный по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, село Подгорное, улица Школьная, в зоне ОД/1 общественно деловая зона.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Подгоренского**

**сельского поселения АС.Разборский**

Исполнитель:

Старший инспектор по земельным вопросам администрации

Подгоренского сельского поселения

Калачеевского муниципального района АБ. Сухорукова