**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 декабря 2023 г. № 106

с. Подгорное

**О внесении изменений в постановление администрации Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 12.02.2016 г. № 9 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов»**

**(в ред. постановлений от 26.04.2016 г. № 46, от 14.06.2018 г. № 30, от 19.04.2019 г. № 47, от 26.02.2021 г. № 13, от 29.09.2022г. №36, от 15.11.2022г. №40, от 20.12.2022 г. №52, от 29.05.2023 г. №54, от 28.06.2023 г. 63)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев Протест прокуратуры Калачеевского района от 08.12.2023 №2-1-2023, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством РФ, администрация Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Подгоренского сельского поселения от 12.02.2016 г. № 9 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» (в ред. постановлений от 26.04.2016 г. № 46, от 14.06.2018 г. № 30, от 19.04.2019 г. № 47, от 26.02.2021 г. № 13, от 29.09.2022г. №36, от 15.11.2022г. №40, от 20.12.2022г. №52, от 29.05.2023 г. №54, от 28.06.2023 г. 63) следующие изменения:

1.1. В административном регламенте:

1.1.1. Пункт 1.1. «Предмет регулирования административного регламента» раздела I. «Общие положения» дополнить абзацем следующего содержания:

«Наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, земельный участок, находящийся в собственности Воронежской области или муниципальной собственности предоставляется без проведения торгов в собственность за плату или аренду юридическому лицу, которое в соответствии с решением губернатора Воронежской области уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом Воронежской области, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности Воронежской области или муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Подгоренского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Подгоренского**

**сельского поселения А.С.Разборский**